

Wohnung 300 / 101 / 3  
Erdgeschoss

	Fläche in m <sup>2</sup>	
Wohnen	ca.	31,36
Schlafen	ca.	14,74
Bad	ca.	8,75
Abstellraum	ca.	6,08
Flur	ca.	3,96
Terrasse	ca.	0,99
<b>Gesamtfläche</b>	<b>ca.</b>	<b>65,88 m<sup>2</sup></b>

**Alle Flächenmaße sind ca. Werte.**

Balkone und Terrassen werden je zu 25 % in die Wohnfläche eingerechnet.

