

Wohnung 300 / 102 / 23  
3.Obergeschoss

		Fläche in m <sup>2</sup>
Wohnen	ca.	37,74
Schlafen	ca.	15,43
Flur	ca.	12,75
Zimmer	ca.	12,14
Bad	ca.	6,35
Abstellraum	ca.	4,89
WC	ca.	2,60
Balkon	ca.	1,50
<b>Gesamtfläche</b>	<b>ca.</b>	<b>93,40 m<sup>2</sup></b>

**Alle Flächenmaße sind ca. Werte.**

Balkone und Terrassen werden je zu 25 % in die Wohnfläche eingerechnet.

